

Số: 84/TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 29 tháng 01 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 47/2014/QĐST-KDTM ngày 27 tháng 11 năm 2014 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 910/DS/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 06 năm 2015 và Quyết định thi hành án số: 933/DS/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 06 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 03 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Nha Trang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 205/TĐG-CT ngày 09/12/2019 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án như sau:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang; địa chỉ: 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang.

II. Tên, số lượng, giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Đvt: đồng.

Stt	Tên tài sản	Đvt	Số lượng	Đơn giá	Giá trị thẩm định
I	Nhà đất tại địa chỉ số 131/12 Đường 2/4, P. Vạn Thắng, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, đứng tên bà Lê Ngọc Hạnh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 225666, do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 21/01/2005; tài sản gắn liền với đất: nhà 02 tầng, mái tôn, sàn gỗ, tường gạch.				

Stt	Tên tài sản	Đvt	Số lượng	Đơn giá	Giá trị thẩm định
1	- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 225666, do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 21/01/2005; Đất ở đô thị (ODT), có sơ đồ bản vẽ kèm theo. + Hiện trạng xác định thực tế là thửa đất số 134, tờ bản đồ số 4, có tổng diện tích 81,7 m ² (trong đó: diện tích không được nhà nước công nhận 17m ² , có 12,9m ² thuộc quy hoạch giao thông). + Diện tích được nhà nước công nhận là: 64,7m ² .	m ²		22.500.000	1.455.750.000
2	-Tài sản gắn liền với đất: nhà 02 tầng có sơ đồ bản vẽ kèm theo: Tổng diện tích xây dựng: 120,5m ² cụ thể: + Diện tích tầng 01: 81,7m ² + diện tích tầng 02 (gác gỗ): 38,8 m ²	m ²		2.500.000	135.562.500
	Tổng cộng:				1.591.313.000
Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm chín mươi một triệu, ba trăm mười ba nghìn đồng					

Tổng giá trị tài sản là: **1.591.313.000đ** (Một tỷ, năm trăm chín mươi một triệu, ba trăm mười ba nghìn đồng).

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **1.591.313.000** (Một tỷ, năm trăm chín mươi một triệu, ba trăm mười ba nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

1. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/01/2020 đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa đến hết ngày 30/01/2020.

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang; địa chỉ: số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh Khánh Hòa;
- Lãnh đạo Chi cục (để b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Minh